



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC MELEȘENI

MD-4425, Republica Moldova, raionul Călărași, satul Meleșeni

tel: (0244)65-7-36, tel/fax (244)65-3-36

e-mail: primaria.meleseni@apl.gov.md

DECIZIA nr.04/03
din 17 iunie 2026

PROIECT

„Cu privire la aprobarea planului geometric și
atribuirea terenurilor în proprietate privată”

Examinând nota informativă „Cu privire la aprobarea planului geometric și atribuirea terenurilor (loturi lângă casă, grădini) în proprietate privată”, prezentată de primarul s.Meleşeni dl Zubcu Valeriu;

În temeiul:

- art.14 al. (2) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală;
- art.55¹ al Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998;
- Hotărârii Guvernului nr.437/2019 cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate privată a terenurilor la etapa de înregistrare a terenurilor în proprietate privată, (grădini – extravilan)

În baza Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului sătesc Meleşeni, aprobat prin decizia Consiliului sătesc nr.06/06 din 29 septembrie 2015;
avizului comisiei de specialitate pentru problemele sociale,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se aprobă:

- Planul geometric a terenurilor de lângă casă (din intravilanul localității / extravilanul localității) *conform anexei 1*;
- Lista proprietarilor cărora li se eliberează titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren, *conform anexei 2*;
- Lista persoanelor decedate, cărora anterior le-au fost transmise terenuri în proprietate, *conform anexei 3*;
- Lista posesorilor de fapt a bunurilor imobile, *conform anexei 4*;
- Lista bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale (*surplusul de suprafață a lotului de lângă casă și grădini, formate ca bunuri imobile*), *conform anexei 5*;
- Lista bunurilor imobile pentru care autoritatea publică locală nu poate identifica proprietarul, *conform anexei 6*;
- Lista bunurilor imobile cu numere cadastrale convenționale, pentru care autoritatea publică locală nu poate identifica amplasarea, *conform anexei 7*;
- Lista bunurilor imobile cu numerele cadastrale conventionale, substituite în procesul

2. Se aprobă modificarea:
 - planurilor cadastrale a terenurilor proprietate privată înregistrate anterior în registrul bunurilor imobile, ca rezultat a lucrărilor cadastrale masive, *conform anexei 9*;
 - planurilor geometrice a bunurilor imobile din arhiva organului cadastral teritorial, neînregistrate în registrul bunurilor imobile, *conform anexei 10*.
3. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare va efectua modificările respective în documentația cadastrală deținută la primărie.
4. Primarul va asigura:
 - eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren în conformitate cu lista anexată;
 - eliberarea extraselor din registrul de evidență a gospodăriilor, pentru construcțiile edificate până în anul 1996;
 - eliberarea planurilor cadastrale a bunurilor imobile indicate în listele din anexele 8, 9, 10;
 - va asigura transmiterea documentelor necesare executantului lucrărilor cadastrale, pentru recepția și ulterior înregistrarea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile.
5. Prezenta decizie poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării la Judecătoria Strășeni, cu sediul în or. Strășeni, str. Ștefan cel Mare 86, conform Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
6. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se atribuie dlui Zubcu Valeriu, primarului s. Meleșeni.

Au votat „pentru” - , „contra” - , „s-au abținut” - .

Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretara Consiliului sătesc

Viorica Iurescu

Ex: secretară a consiliului sătesc

IURESCU Viorica

Tel .: 069869649